



## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 19.12.2023 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

### Tagesordnung

#### öffentlich

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 57 vom 28.11.2023 - öffentlicher Teil
2. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
3. Bauanträge
- 3.1 BA-Nr. 13/2022 Antrag auf isolierte Befreiung - Errichtung eines Gartenhauses mit begrüntem Flachdach in 85411 Hohenkammer, Bajuwarenring 18; Fl.Nr. 103/19 Gemarkung Hohenkammer
- 3.2 BA-Nr. 27/2020 Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides - Neubau von drei Einfamilienhäusern mit Garagen in 85411 Hohenkammer, Deutldorf, Wohlbacher Str. 13; Fl.Nr. 650 Gemarkung Schlipps
- 3.3 BA-Nr. 14/2023 Antrag auf Vorbescheid - Neubau eines Austragswohnhauses mit Doppelgarage und Abbruch der landwirtschaftlichen Nutzgebäude in 85411 Hohenkammer, Oberwohlbach 9b (neue Hs.Nr.); Fl.Nr. 1330 Gemarkung Hohenkammer
- 3.4 BA-Nr. 15/2023 Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport sowie Umnutzung eines EFH zu einer DHH in 85411 Hohenkammer, Brückenweg 5a (neue Hs.Nr.); Fl.Nr. 269/3 Gemarkung Hohenkammer
4. Erneuter Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 09 Baroneßgarten für den Anbau und Erweiterung um einen Multifunktionspavillon im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB
5. Gemeinde Petershausen, Flächennutzungsplan 14. Änderung "Flächen für Windkraftanlagen", Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB
6. Antrag des Evang.-Luth. Pfarramtes Oberallershäuser auf einen Zuschuss für einen Anbau an das Gemeindehaus (Ersatzbau Pfarramt)
7. Antrag der Blasmusik Hohenkammer e.V. auf Nutzung der Mehrzweckhalle vom 05.01.2024 bis 07.01.2024 für die Neujahrs-Serenade
8. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.